

Акт № 105
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дзержинского, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Дзержинского

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимост ь выполнен ной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт переходных лоджий (окраска потолка, стен 365м2), окраска дверей переходных лоджий (13шт.) и замена металлических поручней 78м (ограждений)	м2	365	343 856,20


01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена шарового крана на стояке ХВС в кв.34	шт.	1	988,39
-2 269,19	434 350,63	432 081,44	Замена светильников в шлюз коридор кв.16, 3-й эт.	шт.	2	2 241,91
			Замена светильников в шлюз коридор кв.5, 1-й эт.	шт.	2	2 241,91
			Окраска газовых вводов	м2	1,04	417,39
			Устройство вывода ХВС для полива	м	8	10 532,12
			Замена запорной арматуры (2 шт.) на розливах ГВС и ЦГВС; замена запорной арматуры и спускных кранов (14шт.) на стояке ГВС (4м) в подвале	шт.	16	43 251,56
			Замена стояка ГВС в кв.57	м2	3,5	8 383,55
			Замена стояка канализации в кв.47	м	5	8 544,67
			Замена стояка ГВС в кв.51	м	1	1 557,45
			Замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале под кв.2	шт.	1	2 512,56
			Замена светильников на светодиодные 13 эт., тёмная лестница 13,10,7,5, эт.	шт.	5	5 604,79
			ИТОГО			430 132,50
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						1 948,94

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **430 132,50 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)